



## **Dlaczego warto budować domy parterowe?**

Domy parterowe wymagają odpowiednio dużej działki, jeśli mają być wygodną siedzibą dla kilkuosobowej rodziny. Na większy koszt działki można sobie pozwolić, gdyż koszt budowy parterowego budynku jest niższy niż budynku kilkukondygnacyjnego o tej samej powierzchni.

**Projekty domów parterowych** dotyczą obiektów bez podpiwniczenia i bez poddasza mieszkalnego, z podpiwniczeniem oraz budynków z użytkowym poddaszem.

Najlepszą propozycją dla rodziny kilkuosobowej, złożonej z rodziców, dzieci, ewentualnie jeszcze z dziadkami, to dom z użytkowym poddaszem. Zwarta bryła na rzucie prostokąta, z dwuspadowym dachem to wersja ekonomiczna, pozwalająca na obniżenie kosztów utrzymania domu. Gruba warstwa izolacji wszystkich przegród budowlanych, okna o wysokich parametrach energetycznych, większe przeszklenia od strony południowej sprawiają, że budynek jest energooszczędny. To jest jedna zalet domy parterowego. Kolejna - to funkcjonalny podział domu na dwie strefy: dzienną i nocną. Dzienna jest ulokowana na parterze. Często inwestorzy stawiają na otwartą przestrzeń. Tak więc parter to salon połączony z kuchnią i jadalnią. Tu toczy się życie rodziny. Rodzice i dzieci wypoczywają czy wykonują swoje obowiązki, przebywając blisko siebie i mają warunki do rozmowy. Sprzyja to bliskości i tworzeniu więzi między pokoleniami mieszkającymi pod wspólnym dachem.

Na poddaszu można ulokować sypialnie dla rodziny. Część poddasza dla rodziców i część dla dzieci może być przedzielona schodami na dwie oddzielne strefy. W takim domu zwykle planuje się dwie łazienki oraz co najmniej jedno pomieszczenie gospodarcze.

Budowa podpiwniczenia nieco podwyższa koszty, ale jest to opcja dla osób, które nie chcą lokować pomieszczeń gospodarczych w części mieszkalnej. W piwnicy można pomieścić choćby kotłownię, pralnię i suszarnię, spiżarnię, warsztat dla majsterkowicza.

Koncepcji zagospodarowania domu parterowego jest tyle, ile chętnych na dom. Ważne, by odpowiadały potrzebom rodziny, która chce mieszkać wygodnie i ... niedrogo.

[Dobre Domy - projekty domów parterowych - kliknij!](#) - gotowe projekty domów parterowych dla wymagających