



Администрация города Пензы

пл. Маршала Жукова, 4, г. Пенза, 440000

тел.68-52-88

26.09.2019 № 4-О-5633

Г Оксеню А.Г.
oksen-alexsan.lr@mail.ru

На № _____ от _____

В дополнение к ранее направленному письму администрации города Пензы от 16.08.2019 № 4-О-5633 сообщаю.

На основании ч. 1 ст. 72 Земельного кодекса РФ под муниципальным земельным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления по контролю за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства субъекта Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность.

Основания для проведения внеплановой выездной проверки в отношении граждан определены п. 7 гл. 7 Раздела III административного Регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля в границах городского округа «город Пенза», утвержденного постановлением администрации города Пензы от 01.09.2015 № 1402 (далее – административный Регламент).

В адрес администрации города Пензы из Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области (далее – Управление Росреестра по Пензенской области) поступила информация о проведении данным органом внеплановой выездной проверки по использованию земельного участка, расположенного по адресу: г. Пенза, с/т «Пригородное», уч. 159, по результатам которой собственник земельного участка был привлечен к административной ответственности по ч. 1 ст. 8.8. КоАП РФ. На нарушителя был наложен административный штраф, выдано предписание об устранении нарушения земельного законодательства.

В этой связи сообщаю, что согласно п. 6.1. Раздела I административного Регламента в отношении одного и того же гражданина проверка исполнения одних и тех же обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, не проводится при наличии сведений, поступивших в адрес администрации города Пензы, о ранее проведенной

проверки соблюдения указанных требований органом государственного контроля (надзора).

На основании изложенного проведение проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля администрацией города Пензы по адресу: г. Пензе, с/т «Пригородное», уч. 159 не представляется возможным.

Одновременно сообщая, что в случае поступления из Управления Росреестра по Пензенской области материалов проверки в связи с неисполнением указанного выше предписания, администрацией города Пензы будет рассмотрен вопрос о возможности обращения в судебные органы для освобождения самовольно занимаемого земельного участка.

Вместе с тем сообщая, что исполнение либо неисполнение нарушителями предписания об устранении нарушения контролируется Управлением Росреестра по Пензенской области соответственно.

**С уважением,
заместитель главы
администрации**



М.К. Агагомедов